Konzepterstellung zur Entwicklung von Leerstand, Nachnutzung von Gebäudebrachen, Entwicklung von Stadt- und Ortskernen in der Stadtregion Wels

Stadtregion Wels

Kofinanziert von der Europäischen Union

ober österreich

Regionalmanagement OÖ

Die Stadtregion Wels setzt sich mit der Entwicklung ihrer Orts- und Stadtkerne, Leerstände und Gewerbebrachen auseinander und nimmt dabei am OÖ Aktionsprogramm zur Leerstand- und Brachflächenrevitalisierung, Orts- und Stadtkernbelebung teil.

Als Vertiefung zur bestehenden stadtregionalen Strategie wird ein gemeindeübergreifendes Konzept für die Belebung der Orts- und Stadtkerne und die Revitalisierung von leerstehenden Gebäuden und Brachen erstellt. Für ausgewählte Objekte werden Nutzungskonzepte erarbeitet, die auf eine langfristige betriebliche oder öffentlichnahe Nachnutzung abzielen. Mit der Konzepterstellung soll kommunalen und privaten Eigentümern von leerstehenden Gebäuden, Gewerbebrachen und Freiflächen der Zugang zu investiven Förderungen ermöglicht werden.

Projektinhalt: Erstellung eines Konzepts mit den Leistungsbestandteilen

1. Standort- und Marktanalyse,
2. stadtregionaler Masterplan Leerstand, Brachen- und Orts-/Stadtkernentwicklung
3. Teilraumanalyse und -konzepte unter Einbeziehung von Bürger*innen
4. Objektanalysen und Nutzungskonzepte mit Eigentümer*innen

Projektziele: Erfassung und Aktivierung von leerstehenden Gebäuden und Brachen, langfristige Nachnutzung dieser Leerstände, Erarbeitung von Maßnahmen zur Belebung von Orts- und Stadt(teil)zentren, Vorbereitung für Förderungen im Rahmen des OÖ Aktionsprogramms

Bearbeitungsraum: Stadtregion Wels: Stadt Wels mit teilnehmenden Gemeinden Buchkirchen, Gunskirchen, Holzhausen, Krenglbach, Schleißheim, Steinhaus bei Wels

Projektträger: Stadt Wels

Projektlaufzeit: 1.9.2022 bis 31.3.2024

Dieses Projekt wird aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung und des Landes Oberösterreich kofinanziert und durch die Regionalmanagement OÖ GmbH begleitet.
Nähere Informationen zu IBW/EFRE finden Sie auf www.efre.gv.at oder https://www.land-oberoesterreich.gv.at/285145.htm

Bitte auf Verlinkung achten!